



Ref: 42363.02 WB

Bijlage: 1

AKTE
NAAMS- EN STATUTENWIJZIGING
Stichting Grond van Bestaan
(v/h genaamd Stichting Upavana)

Heden, drie juni tweeduizend twintig, verscheen voor mij, mr. Wessel Bosse, —
notaris gevestigd te Amsterdam: _____

mevrouw Henny Dokter, werkzaam en ten deze woonplaats kiezende bij _____
BosseMeilink Notariaat, 1014 BA Amsterdam, Kabelweg 21, geboren te Emmen
op tien oktober negentienhonderdzesenzestig. _____

De comparante verklaarde: _____

dat bij het op zeventien mei tweeduizend twintig genomen bestuursbesluit van —
Stichting Upavana, een stichting, statutair gevestigd te gemeente Amsterdam, —
met adres: 1052 NJ Amsterdam, De Clercqstraat 68 2, ingeschreven in het _____
handelsregister onder nummer 65641582, _____
hierna te noemen: de "**Stichting**", _____

is besloten tot wijziging van de naam en de statuten van de Stichting; _____

blijkende van dit besluit uit een aan deze akte als **Bijlage 1** gehechte kopie; _____

dat de comparante bij genoemd besluit is gemachtigd om de betreffende akte —
van naams- en statutenwijziging te doen passeren en te ondertekenen. _____

Op grond van het vorenstaande verklaarde de comparante bij deze de naam en —
statuten van de Stichting zodanig te wijzigen dat deze in hun geheel komen te —
luiden als volgt: _____

Naam en Zetel _____

Artikel 1 _____

1. De stichting draagt de naam: **Stichting Grond van Bestaan.** _____

2. Zij heeft haar zetel in de gemeente Amsterdam. _____

Doel _____

Artikel 2 _____

1. De stichting heeft ten doel: _____

- a. het wereldwijd inspireren en activeren van burgers met als doel plekken
in de stad en/of het platteland om te zetten in tuinen waar extensieve —
vormen van landbouw plaats kunnen vinden. Biodiversiteit, _____
voedselvoorziening op een levende bodem, schoonheid van de natuur —
staan hierbij voorop, alsmede de wereldwijde regeneratie en _____
handhaving van de natuur; _____
- b. het stimuleren, initiëren, vormgeven en actief faciliteren van de _____



- commons beweging in Nederland als levend sociaal systeem waar mensen hun gezamenlijke opgaven op een zelforganiserende wijze kunnen adresseren en vormgeven, inclusief het eigendom, toegang en beheer van land/grond;
- c. het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn.
 2. De stichting Bestaan handelt niet in en verkoopt geen grond.
 3. De stichting tracht bovenstaande doelstellingen te verwezenlijken door haar rol van beheerstichting te vervullen. De stichting mag kapitaal beheren en gelden aantrekken. De gelden die verkregen zijn vanuit de overheid, het bedrijfsleven enerzijds of anderzijds in juridisch beheer gegeven door particulieren worden uitsluitend en in volledige overeenstemming met bovenstaande doelstellingen ingezet en gebruikt.
 4. Als zich een situatie voordoet waarbij de stichting bij het beheer van gronden te maken krijgt met zwaarwegende belangen ten algemene nutte (artikel 147 der Grondwet) waarbij onteigening door de overheid zal worden ingezet staat de stichting er borg voor dat de middelen die vrijkomen bij een schadeloosstelling weer optimaal ingezet zullen worden voor de bovenstaande doelen.

Bestuur

Artikel 3

1. De leden van het bestuur van de stichting worden benoemd door het bestuur met algemene stemmen, met uitzondering van het eerste bestuur, waarvan de leden bij de oprichtingsakte worden benoemd.
2. Het bestuur bestaat uit ten minste drie - van elkaar onafhankelijke - leden. Het aantal bestuursleden wordt - met inachtneming van het in de vorige zin bepaalde - door het bestuur met algemene stemmen vastgesteld.
3. Het bestuur (met uitzondering van het eerste bestuur, waarvan de leden in functie worden benoemd) kiest uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester. De functies van secretaris en penningmeester kunnen ook door één persoon worden vervuld.
4. Bestuursleden worden benoemd voor onbepaalde tijd. Bij het ontstaan van een (of meer) vacature(s) in het bestuur, zullen de overblijvende bestuursleden met algemene stemmen (of zal het enige overblijvende bestuurslid) binnen twee maanden na het ontstaan van de vacature(s) daarin voorzien door de benoeming van een (of meer) opvolger(s).
5. Ingeval van één of meer vacatures in het bestuur vormen de overblijvende bestuursleden, of vormt het overblijvende bestuurslid, een wettig samengesteld bestuur.
6. De bestuursleden genieten geen beloning voor hun werkzaamheden. Zij hebben wel recht op vergoeding van de door hen in de uitoefening van hun



functie gemaakte kosten en vacatiegeld. _____

Bestuursvergaderingen

Artikel 4

1. De bestuursvergaderingen worden gehouden ter plaatse in Nederland als bij de oproeping bepaald. _____
2. Ieder kalenderkwartaal wordt ten minste één vergadering gehouden. _____
3. Vergaderingen zullen voorts telkenmale worden gehouden, wanneer één van de bestuursleden daartoe schriftelijk en onder nauwkeurige opgave van de te behandelen punten de oproeping doet. _____
4. De oproeping tot de vergadering geschiedt ten minste zeven dagen tevoren, de dag van de oproeping en die van de vergadering niet meegerekend, door middel van oproepingsbrieven. _____
5. De oproepingsbrieven vermelden, behalve plaats en tijdstip van de vergadering, de te behandelen onderwerpen. _____
6. Zolang in een bestuursvergadering alle in functie zijnde bestuursleden aanwezig zijn, kunnen geldige besluiten worden genomen over alle aan de orde komende onderwerpen, mits met algemene stemmen, ook al zijn de door de statuten gegeven voorschriften voor het oproepen en houden van vergaderingen niet in acht genomen. _____
7. De vergaderingen worden geleid door de voorzitter; bij diens afwezigheid voorzien de aanwezigen zelf in de leiding van de vergadering. _____
8. Van het verhandelde in de vergaderingen worden notulen gehouden door de secretaris of door één van de andere aanwezigen, door de voorzitter van de vergadering daartoe aangezocht. De notulen worden vastgesteld en getekend door degenen, die in de vergadering als voorzitter en secretaris hebben gefungeerd. _____

Bestuursbesluiten

Artikel 5

1. Het bestuur kan ter vergadering alleen dan geldige besluiten nemen indien de meerderheid van de in functie zijnde bestuursleden ter vergadering aanwezig of vertegenwoordigd is. _____
Een bestuurslid kan zich ter vergadering door een ander bestuurslid laten vertegenwoordigen op overlegging van een schriftelijke, ter beoordeling van de voorzitter van de vergadering voldoende, volmacht. Een bestuurslid kan daarbij slechts voor één ander bestuurslid als gevolmachtigde optreden. _____
2. Het bestuur kan ook buiten vergadering besluiten nemen, mits alle bestuursleden in de gelegenheid zijn gesteld schriftelijk, al dan niet per enig telecommunicatiemiddel, hun mening te uiten. Van een aldus genomen besluit wordt onder bijvoeging van de ingekomen antwoorden door de secretaris een relaas opgemaakt, dat na mede-ondertekening door de voorzitter bij de notulen wordt gevoegd. _____



3. Ieder bestuurslid heeft het recht tot het uitbrengen van één stem. _____
Voor zover deze statuten geen grotere meerderheid voorschrijven worden _____
alle bestuursbesluiten genomen met volstreekte meerderheid van de geldig _____
uitgebrachte stemmen. _____
4. Alle stemmingen ter vergadering geschieden mondeling, tenzij één _____
bestuurslid vóór de stemming een schriftelijke stemming verlangt. _____
Schriftelijke stemming geschiedt bij ongetekende, gesloten briefjes. _____
5. Blanco stemmen worden beschouwd als niet te zijn uitgebracht. _____
6. In alle geschillen omtrent stemmingen, niet bij de statuten voorzien, beslist _____
de voorzitter van de vergadering. _____

Bestuursbevoegdheid

Artikel 6

1. Het bestuur is belast met het besturen van de stichting. _____
2. Het bestuur is bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot _____
verkrijging, vervreemding en bezwaring van registergoederen. _____
3. Het bestuur is niet bevoegd te besluiten tot het aangaan van _____
overeenkomsten, waarbij de stichting zich als borg of hoofdelijk _____
medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot _____
zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt, tenzij het besluit _____
wordt genomen met algemene stemmen van alle in functie zijnde _____
bestuursleden. _____
4. Erfstellingen mogen slechts onder het voorrecht van boedelbeschrijving _____
worden aanvaard. _____

Vertegenwoordiging

Artikel 7

1. Het bestuur vertegenwoordigt de stichting. _____
2. De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt mede toe aan twee gezamenlijk _____
handelende bestuursleden. _____
3. Het bestuur kan volmacht verlenen aan één of meer bestuursleden, alsook _____
aan derden, om de stichting binnen de grenzen van die volmacht te _____
vertegenwoordigen. _____

Einde bestuurslidmaatschap

Artikel 8

- Het bestuurslidmaatschap van een bestuurslid eindigt: _____
- a. door zijn overlijden; _____
 - b. wanneer hij het vrije beheer over zijn vermogen verliest; _____
 - c. door schriftelijke ontslagneming (bedanken); _____
 - d. door ontslag hem verleend door de gezamenlijke overige bestuursleden; _____
 - e. door ontslag op grond van artikel 2:298 Burgerlijk Wetboek. _____

Boekjaar en jaarstukken

Artikel 9



1. Het boekjaar van de stichting is gelijk aan het kalenderjaar. _____
2. Per het einde van ieder boekjaar worden de boeken van de stichting _____ afgesloten. Daaruit worden door het bestuur een balans en een staat van _____ baten en lasten over het geëindigde boekjaar opgemaakt, welke jaarstukken _____ vervolgens door het bestuur worden vastgesteld. _____

Reglement

Artikel 10

1. Het bestuur is bevoegd een reglement vast te stellen, waarin die _____ onderwerpen worden geregeld, die naar het oordeel van het bestuur _____ (nadere) regeling behoeven. _____
2. Het reglement mag niet met de wet of deze statuten in strijd zijn. _____
3. Het bestuur is te allen tijde bevoegd het reglement te wijzigen of op te _____ heffen. _____
4. Op de vaststelling, wijziging en opheffing van het reglement is het bepaalde _____ in artikel 11 lid 1 van toepassing. _____

Statutenwijziging

Artikel 11

1. Het bestuur is bevoegd deze statuten te wijzigen. Het besluit daartoe moet _____ worden genomen met algemene stemmen in een vergadering, waarin alle _____ bestuursleden aanwezig of vertegenwoordigd zijn, zonder dat in het bestuur _____ enige vacature bestaat. _____
2. De wijziging moet op straffe van nietigheid bij notariële akte tot stand _____ komen. Ieder bestuurslid afzonderlijk is bevoegd de desbetreffende akte te _____ verlijden. _____

Ontbinding en vereffening

Artikel 12

1. Het bestuur is bevoegd de stichting te ontbinden. Op het daartoe te nemen _____ besluit is het bepaalde in artikel 11 lid 1 van toepassing. _____
2. De stichting blijft na haar ontbinding voortbestaan voor zover dit tot _____ vereffening van haar vermogen nodig is. _____
3. Bij de ontbinding van de stichting geschiedt de vereffening door het _____ bestuur. _____
4. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van deze statuten zoveel _____ mogelijk van kracht. _____
5. Een overschot na vereffening zal worden besteed ten behoeve van een _____ algemeen nut beogende instelling met een soortgelijke doelstelling of van _____ een buitenlandse instelling die uitsluitend of nagenoeg uitsluitend het _____ algemeen nut beoogt en die een soortgelijke doelstelling heeft. _____
6. Na afloop van de vereffening blijven de boeken en bescheiden van de _____ ontbonden stichting gedurende de wettelijke jaren berusten onder de door _____ de vereffenaars aan te wijzen persoon. _____



Slotbepalingen _____

Artikel 13 _____

In alle gevallen, waarin zowel de wet als deze statuten niet voorzien, beslist het bestuur. _____

----- WAARVAN AKTE _____

in minuut is verleden te Amsterdam op de datum, in het hoofd van deze akte _____
vermeld. _____

De comparante is mij, notaris, bekend. _____

Na zakelijke opgave van en toelichting op de inhoud van deze akte aan de _____
comparante heeft dezen verklaard van de inhoud van deze akte tijdig te hebben _____
kennisgenomen, daarmee in te stemmen en op volledige voorlezing daarvan _____
geen prijs te stellen. _____

Vervolgens is deze akte onmiddellijk na beperkte voorlezing door de _____
comparante en mij, notaris, ondertekend. _____

Volgt ondertekening.

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT

